CASAS INDUSTRIALES DEL GRUPO PETRABOR

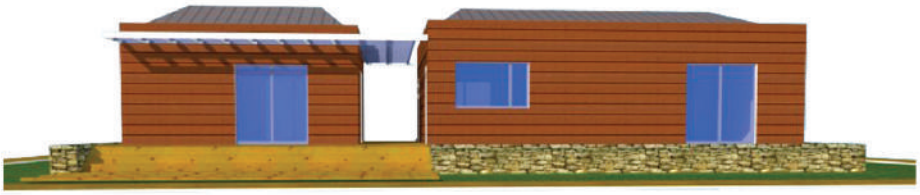
FICHA COMERCIAL

BUNGALOWS EJECUTIVE 110,21m²

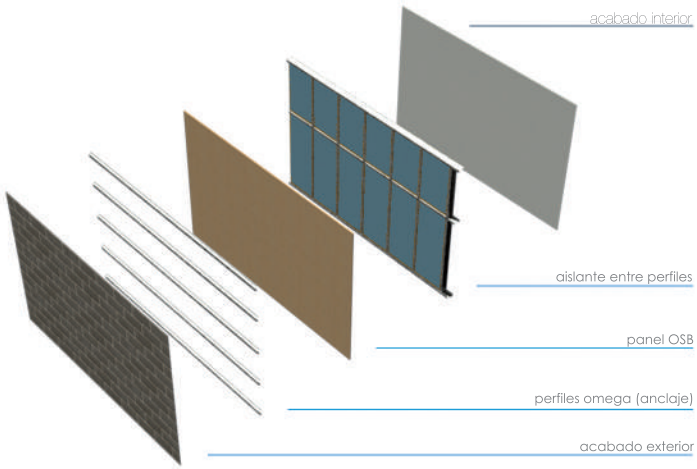
Bungalows ejecutivos de 110,21 m² construidos, con capacidad de albergar hasta 8 personas a nivel de trabajo gracias al equipamiento de sala de juntas y 4 personas alojadas en sus suites privadas.
Sistema constructivo Steel Frame de estructura de perfiles de acero galvanizado liviano conformado en frío.

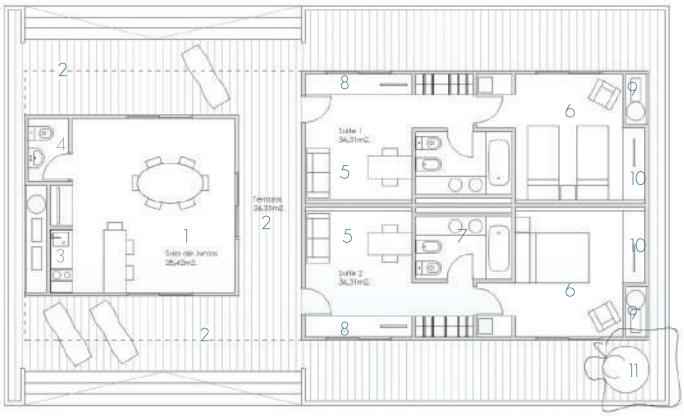
DISTRIBUCIÓN FUNCIONAL:

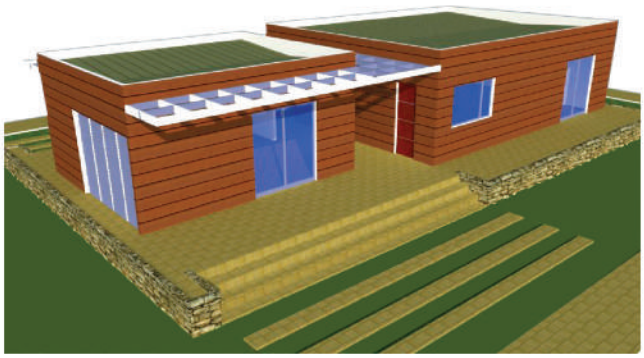
1. Sala de juntas
2. Terraza pergolada
3. Kichinette
4. Aseo
5. Suite
6. Dormitorio de 1/ 2 camas
7. Baño
8. Mobiliario
9. Cuarto técnico
10. Frigobar y TV
11. Zona verde



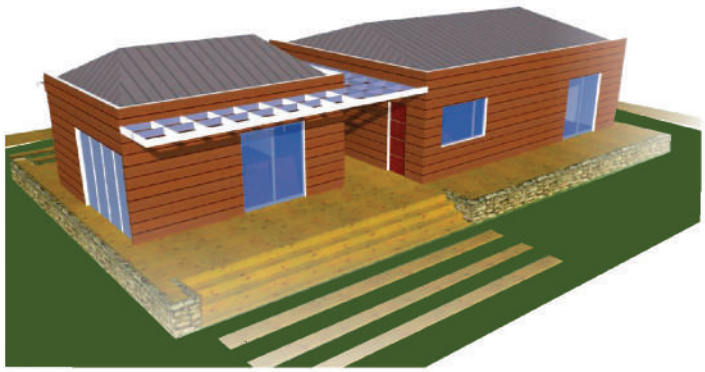
COMPONENTES DEL SISTEMA:







ALTERNATIVA 1- aguas hacia dentro del volumen

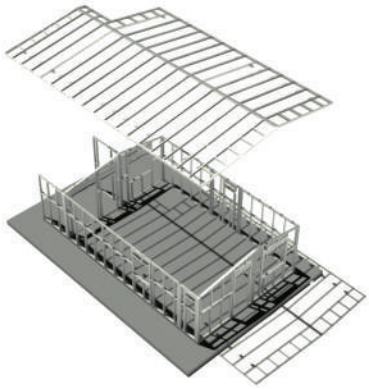


ALTERNATIVA 2- cuatro aguas

(+34) 914 471 644
direction@casasindustriales.com
www.casasindustriales.com

MEMORIA DESCRIPTIVA
DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES

Sistema constructivo constituido por perfiles fabricados a partir de chapas de acero galvanizadas conformadas en frío.Se compone fundamentalmente por montantes en forma de C (instalados en posición vertical a 40-60 cm de distancia entre sí)y que en sus extremos se atornillan a los perfiles denominados solera en forma de U, que forman los bordes tanto superiores como inferiores de todo el entramado. Se emplean tanto para la composición de paneles estructurales y no estructurales, vigas secundarias, vigas de piso, como para cabios del techo y otros componentes. Estos entramados son posteriormente cubiertos con diferentes paneles de revestimiento. De esta forma, podemos hablar de un sistema de construcción en Seco.



Los perfiles son de espesores reducidos y éstos pueden llevar perforaciones para permitir el paso de instalaciones tanto électricas como sanitarias.

VENTAJAS DEL SISTEMA

Principales ventajas:
- Más Rápido (hasta un 80% más rápido)
- Más Económico (hasta un 40% más económico)
- Más Sencillo

Además podemos destacar y agrupar las ventajas del sistema por 3 tipos:

COMPONENTES A PIE DE OBRA

1. VENTAJAS DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO EN SÍ

Sistema antisísmico
Sistema resistente al fuego
Sistema liviano
Sistema reciclable y medioambiental
Sistema modular y panelado
Adecuación y beneficios tanto en proyectos pequeños como grandes
Durabilidad (galvanización de las chapas a partir de las que se obtienen los perfiles)
Fácil transporte a cualquier parte
No es necesaria la inversión en plantas, moldes
Versátil a cualquier diseño arquitectónico

2. VENTAJAS EN OBRA

Más económica
Más rápida
Más sencilla (facilidad de ejecución de las uniones)
Mejora el aislamiento térmico y acústico
Obra seca
Obra limpia
No necesita de personal altamente cualificado
Aumenta la superficie útil respecto a sistemas tradicionales
Evita sobre costes y repranteos
Elimina maquinaria pesada y reduce elementos auxiliares de obra
Reduce el número de oficios en la obra
Simplifica la colocación de instalaciones

3. VENTAJAS POSTERIORES A LA OBRA

Flexibilidad y sencillez en ampliaciones y reformas
Mantenimiento y reparaciones más sencillas, rápidas, limpias y económicas

(+34) 914 471 644
direction@casasindustriales.com
www.casasindustriales.com